

**Obrazac 18.****IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

*Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku*

*Poslovni broj spisa: 9 St-83/14*

*Dužnik: GRUPA ZA ULAGANJA d.o.o., Pirovac, Kralja Tomislava 6, OIB: 85697194893*

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 21. studenog do 21. veljače 2020. godine**

Na temelju Zaključka suda od dana 10. travnja 2018. godine FINA je pokrenula postupak prodaje nekretnina u vlasništvu Dužnika. Druga javna dražba pred FINA-om završena je dana 24. rujna 2019. godine (podaci vidljivi na portalu FINA-e). Najniža početna cijena za kupnju svih nekretnina je bila 641.600,00 kuna.

Rješenjem o dosudi od dana 22. siječnja 2020. godine naloženo je kupcu nekretnina koje su bile predmet javnog nadmetanja pred FINA-om (Marko Milaković) da uplati iznos preostale kupovnine od 513.280,00 kuna.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajna masa Dužnika i to:

- nekretnine katastarske oznake: - kat. čest. 14736/1, ZU 4217 KO Rogoznica, pašnjak; - kat. čest. 14736/2, ZU 4217 KO Rogoznica, pašnjak; - kat. čest. 14737, ZU 4217 KO Rogoznica, pašnjak; - kat. čest. 14738, ZU 4217 KO Rogoznica, vrt; - kat. čest. 14739, ZU 4217 KO Rogoznica, vrt; kat. čest. 14756, ZU 4217 KO Rogoznica, pašnjak, ukupne površine 1604 m<sup>2</sup>, sve na adresi Rogoznica;

prodana je u cijelosti u postupku putem FINA-e.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Pod pretpostavkom da kupac nekretnina plati ostatak novca (po odbitku jamčevine) stečajni upravitelj zatražit će od suda da se provede dioba kupovnine i pristupi radnjama u svrhu zaključenja stečajnog postupka.

U Šibeniku, 21. veljače 2020. godine

Stečajni upravitelj

Ivan Rude, odvjetnik